

HOOLDUS. Põrandamaterjalide suur valik nõuab kasutajalt teadmisi, et mitte oskamatu hooldusega põrandat rikkuda ja materjali kasutusaega lühendada.

Õigesti hooldatud põrandakatte eluiga võib olla 50 aastat

KURMET VASSER

Puhastusekspert
koolitaja



KORISTUS

Põrandakate, mille valikul on arvestatud ruumi kasutusotstarvet ja mida regulaarselt nõuetekohaselt puhastakse, on pikaealise kasutusaja ja hea väljanägemisega.

Põrandakatte puhastamisel ja hooldamisel on väga oluline eelnevalt teada, millise kattematerjaliga on tegu. Praktikas on vastuse leidmine muutunud järjest keerulisemaks, kuna looduslike pinnakatte kõrgema hinna tõttu toodetakse väga palju imitatsioone, mis teeb loodusliku katte eristamise kunstlikust järjest raskemaks. Materjalist sõltub, millised on igapäevased puhastusmeetodid, missugused kaitsetöötused tagavad põrandale hea väljanägemise ja lihtsama hoolduse ning millest tuleks kindlasti hoiduda.

Seetõttu on võtmetähtsusega küsida müüjalt või paigaldajalt pinnakatematerjali tooteleht koos hooldus- ja kaitsmis-

juhendiga ning see info kindlasti ka säilitada. Õigel hooldamisel võib pinnakatte eluiga küündida 20–50 aastani sõltuvalt materjalist. Hilisem materjali tuvastamine võib olla väga raske või lausa võimatu.

Samuti on väga tähtis säilitada info, milliseid kaitsetöotlusi ja millal on tehtud, mis kaitseainega töötlus tehti ning mitme kihiga pinda kaeti. See annab edaspidiseks pinna kaitsmiseks informatsiooni ja maandab ebaõnnestumise riski.

Laminaat

Laminaat on õigel hooldamisel vastupidav materjal. Pinda võib kahjustada liiv, rohke lahtine mustus, liigne niiskus ning tugevad koristusained. Parim lahendus igakordseks puhastamiseks on puhas, veega kergelt niisutatud mikrokiust mopp või lapp, vajadusel kasuta neutraalset puhastusainet (pH 6–8).

Võimalikud koristusvead: pind jääb koristusjälgedega ja matt (pinnal on hallikas

kiht), kui

- mopp / lapp on liiga märg
- mopp / lapp on must
- aine on üledoseeritud.



Laminaadi kaitsmine ei ole vajalik, soovi korral võib parema läike saavutamiseks kasutada laminaadi hooldamiseks mõeldud aineid. Vahatamine ei ole soovitatav, kuna vaha kinnitumine pinnale on raskendatud, mistõttu see eemaldub kiiresti. Samuti on vaheaemaldusprotsess seotud rohke veega, mis võib tekitada pöördumatuid niiskuskahjustusi.

Puit (õlitatud, lakitud, värvitud)

Puit on nägus ja soe materjal, kuid väga poorne, mistõttu vajab regulaarseid kaitsetöotlusi. Pinda võib kahjustada liiv, mehhaanilised vigastused (nt kontsakingad, lemmikloomade küüned), liigne niiskus, vedelikuplekid. Parim lahendus igakordseks puhastamiseks on puhas, veega kergelt niisutatud mikrokiust mopp või lapp, vajadusel kasuta neutraalset puhastusainet (pH 6–8).

Võimalikud koristusvead: pind jääb koristusjälgedega ja matt (pinnal on hallikas

kiht) kui

- mopp / lapp on liiga märg
- mopp / lapp on must
- aine on üledoseeritud.



Kaitsetöötusel tuleb vana kaitseaine kindlasti eemaldada. Pind peab olema enne kaitsmist puhas ja täielikult kuivanud.

Levinuim kaitsetöötus tänapäeval on õlitamine, mis annab regulaarsel töötlemisel põrandale hea kaitsevõime, pikaealisuse ja sametise läike. Oluline on teada, millist õli on eelnevalt õlitamisel kasutatud, kuna tänapäevased õlid ei pruugi omavahel ühilduda, õli jääb pinnale, ei imendu ja pind võib jääda kleepuvaks ning hakkab mustust koguma.

Kogemuse puudumisel tasuks hea tulemuse saavutamiseks usaldada eksperte ja tellida töö neilt, kuna teostus on tehniliselt nõudlik ja eeldab põrandahooldusmasina olemasolu.

Kork

Kork on kuivade ruumide pinnakatematerjal, hea helisummutaja ja soojusisolaator. Võib olla naturaalne, lakitud, õlitatud, termotöödeldud või hoopis kaetud linoleumi- või PVC-kihiga.

Pinda võib kahjustada liigne vee kasutamine koristamisel ja tugevad koristusained (max pH 10).



Parim lahendus igakordseks puhastamiseks on puhas, veega kergelt niisutatud mikrokiust mopp / lapp, vajadusel kasuta neutraalset puhastusainet (pH 6–8).

Korgi kaitsmisviis sõltub eelnevast kaitsetöötusest.

Linoleum (Marmoleum, Artoleum)

Linoleum on looduslik materjal, soe, antistaatiline, antibakteriaalne, sobides eriti hästi laste- ja raviasutustes. Õigel hooldamisel väga vastupidav (eluiga kuni 50 aastat).

Väliselt aetakse linoleumi sageli segamini PVC ehk plastikkattega, kuid nende puhastamis- ja kaitsmismeetodid on väga erinevad. Linoleumi tunneme alati ära aluspinnale kleebitud kotiriide ehk džuudikanga järgi.

Pinda võib kahjustada liigne vee kasutamine ja tugevad puhastusained (max pH 10).

Parim lahendus igakordseks puhastamiseks on puhas, veega kergelt niisutatud mikrokiust mopp või lapp, va-

jadusel kasuta neutraalset puhastusainet (pH 6–8).

Linoleumile sobivaim kaitsetöötus on kuivpoleerimine, kasutades linoleumile paslikke hooldusaineid. Vajadusel võib kulunud ja poorset linoleumi ka vahatada selleks sobiva vahaga.

PVC ehk plastik ehk polüvinüülkloriid

PVC on väga levinud sünteetiline materjal, niiskus- ja kulumiskindel. Toodetakse lahtuvalt kasutusotstarbest palju eri liike: antistaatilisi, helisummutavaid, karestatud jne.

Pinda võib kahjustada tugev mehhaaniline hõõrumine, tugevad lahustid.

Parim lahendus igakordseks puhastamiseks on puhas, niisutatud mikrokiust mopp või lapp ja neutraalne või kergelt aluseline puhastusaine (pH 6–9).

Levinuim kaitsetöötus on vahatamine ja vahepealne poleerimine. Karestatud PVC-katteid ei vahatata, kuna need muutuvad libedaks. Vahatamisele peab eelneva vaha täielik eemaldamine.